



„ВРАНА” ЕАД

1186 София, бул. "Цариградско шосе" 387, тел/факс: 02/974-67-00, e-mail: vrana1900@abv.bg

**ЗАПОВЕД ЗОпР- № 54/21.05.2020г.**

На основание чл. 7, ал. 5 от Наредба за електронната платформа за продажба на имоти - частна държавна собственост, и на имоти - собственост на търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала или търговски дружества, чиито дялове или акции са собственост на търговско дружество с повече от 50 на сто държавно участие в капитала,

**НАРЕЖДАМ:**

Прекратявам тръжната процедура, открита със Заповед ЗОпР - № 33/ 13.05.2020 г. на изпълнителния директор на „Врана“ ЕАД за откриване на тръжна процедура на основание чл. 29, ал.1 от ППЗПП и чл. 15 и следващите във връзка с чл.2, ал.1, т.3 от Наредба за електронната платформа за продажба на имоти - частна държавна собственост, и на имоти - собственост на търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала или търговски дружества, чиито дялове или акции са собственост на търговско дружество с повече от 50 на сто държавно участие в капитала и чл. 28, ал. 9 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, за продажба на недвижим имот, собственост на „ВРАНА“ ЕАД, а именно:

**САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 44063.1447.3428.1.18** по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Лозен, Столична община, област София /столица/, одобрени със Заповед № РД-18-31/03.04.2012 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, представляващ **АПАРТАМЕНТ № 4** /четири/, находящ се в град София, Столична община, район Искър,булевард „Цариградско шосе” № 385, вход „Б”, етаж **2 /две/**, със застроена площ от **67,69 /шестдесет и седем цяло и шестдесет и девет стотни/ квадратни метра**, състоящ се от две стаи, кухня, коридор и сервизно помещение, при съседни по архитектурен проект: двор,апартамент № 6 от вход „А”, апартамент № 5 от вход „А”, улица, апартамент № 5 от вход „Б” и стълбище и при съседни по схема от кадастралната карта: съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 44063.1447.3428.1.19, 44063.1447.3428.1.16, и 4063.1447.3428.1.17, под обекта-44063.1447.3428.1.6 и 44063.1447.3428.1.5 и над обекта 14063.1447.3428.1.33 , заедно с 2,63 % /две цяло и шестдесет и три стотни върху сто/ идеални части от общите части на сградата, както и 2,2823 % идеални части от правото на собственост от поземления имот , върху който е построена сградата, същият с идентификатор 44063.1447.3428, с трайно предназначение на територията земеделска и начин на трайно ползване за друг вид производствен, складов обект, целият с площ по скица от АГКК от 4 315 кв.м. /четири хиляди триста и петнадесет квадратни метра/, при съседни: поземлени имоти с идентификатори 44063.1447.8, 44063.1447.3429, 44063.1447.3307 и 44063.1447.3210.

1. Основание за прекратяване: чл. 7, ал. 5 от Наредба за електронната платформа за продажба на имоти - частна държавна собственост, и на имоти - собственост на търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала или търговски дружества, чиито дялове или акции са собственост на търговско дружество с повече от 50 на сто държавно участие в капитала – възникнала е необходимост от промени в задължителните документи на ел.търг № 76, публикуван в електронната платформа.

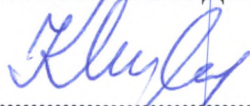
Мотиви за прекратяване: установени са пропуски при публикуването на задължителните документи, а именно липсва предварителен договор за обекта предмет на търга.

Гореописаните обстоятелства създават възможност и предпоставки за опорочаване на тръжната процедура при нейното продължаване. Явната фактическата грешка не е

констатирана своевременно. Нарушението не може да бъде преодоляно и правно релевирано с последващи действия на тръжната комисия по провеждането на търга.

2. Заповедта да се публикува в Електронна платформа за продажба на имоти.
3. Контрол по изпълнение на заповедта ще изпълнявам лично.

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР на „ВРАНА“ ЕАД**



.....  
/Красимира Савова/

